



TIETOJA SAVITAIPALEEN KUNNAN SOTERAKENNUKSISTA

1) Hyvinvointiasema, maitolantie 7 54800 Savitaipale
3257 ke-m², tilavuus 11358 m³, rakennusvuosi 1976 (valmistuminen 1978), lämmitysmuoto kaukolämpö, tehty useampi tasakaton vesieristeen uusiminen, ilmanvaihto on uusittu vuonna 1992, jatkuvaa muuta pienempää kunnostusta, nyt rakennuksessa on sisäilmaongelmia, osasta rakennusta on jouduttu väistämään tilaelementteihin 21.3.2018. Kohteessa on tehty rakennusteknisiä sisäilmatutkimuksia ja haitta-ainekartoitus. Vuonna 2018 toteutettuja kunnostuksia iv-nuohous ja säätö. Sairaalakaasu laitteiston uusinta/huolto.

Hyvinvointiaseman tontilla on varavoimakone, joka ei kuulu kauppaan.

Keskuskeittiö on rakennettu vuonna 2011 terveystalouden yhteyteen. ~340m²

Väistötilaelementit ovat samalla tontilla hyvinvointiaseman kanssa ja sen sähköt, vedet ja viemärit ja valokuitu on liitetty hyvinvointiasemaan, väistötila käyttää myös samaa jätehuoltoa.

2) Koivukoti, maitolantie 7

1240 ke-m², 4050 m³, rakennusvuosi 2010 (valmistuminen 2011), lämmitysmuoto kaukolämpö, rakennus on hyvässä kunnossa

3) Peiponpesä, koivutie 3

559 ke-m², 2357 tilavuus m³, saneerauksen (260m²) ja laajennuksen (299m²) rakennusvuosi 2010, valmistuminen 2011, lämmitysmuoto maalämpö, rakennus on hyvässä kunnossa

4) kOy Savitaipaleen vuokratalojen Haapatien rivitalot, koivutie 3

kolmessa rivitalossa yhteensä 468 ke-m², 1803m³, yhteensä 12 asuntoa.

Samassa pihassa Peiponpesän kanssa. Suora sähkölämmitys. Kuntoarvio tehty, vaatii peruskorjausta.