



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
12.2.2026**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
739-2025-41	739-406-1-57 (Rautkoski)
Myönnetty 11.2.2026	Maisematyölupa Avohakkuu 3,6 ha aluelle Salorannantien tuntumassa
Yhteensä	1 päätöstä

Savitaipale

Jorma Kuisma
Rakennustarkastaja

Päätösten kuulutuspäivä 12.2.2026. Päätösten katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätösten kuulutuspäivästä lukien. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.



OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennuslautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen kuuluspäivästä lukien.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: Peltolahdentie 3a, 54800 Savitaipale

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 23.3.2026.

Tämä kuulutus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivulla 12.2.2026 – 23.3.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	739-406-0001-0057
Tilan nimi ja rekisterinumero	Rautkoski 1:57
Kiinteistön pinta-ala	579 892 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	579 892 m ²
Osuus tilasta	koko tila

TOIMENPIDE

Avohakkuu 3,6 ha aluelle Salorannantien tuntumassa

Lisäselvitys

Luvan valmistelija

Rakennustarkastaja Kuisma Jorma

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja
- Hakemus
- Kiinteistörekisteriote
- Virallinen kiinteistökarttaote
- Ote ranta-asetuksesta
- Naapurin kuuleminen
- Muu selvitys

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / mukaisesti. / Naaprinkuulemiset liitteineen lähetetty postitse rajanaapureille yhteensä 3kpl (23.10.2025)

Lisätietoja

Yksi naapuri on vastustanut avohakkuuta mm. seuraavin lausein : Vastustan avohakkuuta alueella, vaikuttaa liikaa maisemaan ja eliöstöön

Toinen naapuri on jättänyt huomautuksen että että " avohakkuun jälkeen rakennusten läheisyyteen jää yksittäisiä puita jotka ovat alttiita tuulelle näiden poistamisesta voisi sopia tekijän kanssa"

Kolmas naapuri on jättänyt seuraavan huomautuksen:

Meillä ei ole mitään hanketta vastaan, mutta näitä meidän tontilla olevia puita voisi myös poistaa ja vastaavasti suojaetäisyyttä rannasta mahdollisesti jättää hieman enemmän kuin vaadittu 10 metriä.

Kun naapurin kuulemiset oli saatu niin on pyydetty vastinetta hakijan edustajalta:

Hakkuun kohteena olevaa kuvioita on jo kertaalleen harvennettu vuonna 2021, jolloin kuviotiedon mukaan kirjanpajan vahingoittamia puita on poistettu harvennuksen omaisesti. Kesällä 2025 maastossa käydessäni totesin, ettei kirjanpajaja tuhoa ole onnistuttu harvennuksen keinoin pysäyttämään, vaan uusia tuhopuita on ilmaantunut.

Kuvion puusto iältään 69-vuotiaasta uudistuskypsää kuusikkoa. Ikänsä puolesta seuraava hakkuu tulisi olemaan joka tapauksessa metsänuudistamiseen tähtäävä hakkuu. Maaperän karuuden (vaihtelee kuivahkosta tuoreeseen kankaaseen) sekä kirjanpajatuhoon vuoksi peitteisen metsänkasvatuksen menetelmät eivät ole varteenotettavia vaihtoehtoja tälle kohteelle. Alueelle ei tällä hetkellä ole kasvatuspotentiaalista taimi-ainesta, mutta mikäli alikasvillisuutta löytyy, pyritään se hakkuissa



säästämään riistatiheikkönä.

Puhtaan kuusikkoalueen uudistushakkuu toivottavasti myös pysäyttää suurimman kirjanpainajatuho ja riskin sen leviämisestä viereisille metsäalueille. Kuvioon rajautuvat UPM:n omistamat maat ovat hieman nuorempaa sekametsää, jossa myös kuusta vajaa puolet puuston tilavuudesta. Mikäli tuho pääsee leviämään näille kuvioille laajamittaisesti, tulisi avohakkuualasta melkoisen suuri. Mikäli kirjanpainajatuho saadaan pysäytettyä, tulisi viereiset kuviot hakkuuseen vasta 15–20 vuoden päästä, jolloin nykyinen aukko olisi ehtinyt jo kasvaa oikeaksi metsäksi. Pystyyn kuivaneet sekä jo maahan kaatuneet puut jätämme maastoon, joka myös osaltaan elävöittää maisemaa sekä luo elinympäristöjä lajistolle hakkuun jälkeenkin.

Rantaan jätettävä kaistale FSC:n mukaan on vähintään 10 metriä, mutta alueelle jätettävät säästöpuut voidaan keskittää rantavyöhykkeen yhteyteen, jolloin näkösuoja naapuriin kenties hieman on parempi.

Yksittäisten puiden/puuryhmien kaatamiseen rakennusten läheltä en voi ottaa kantaa oikeudellisista ja turvallisuus syistä. Näissä tapauksissa suosittelen ottamaan suoraan yhteyttä hakkaavaan koneyritykseen, jos puut tahtoo myydä UPM:lle.



PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin ja ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Esitetyin ehdoin/määräyksin kiinteistön hakkuutyö ei vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavassa/asemakaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä siten aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Ranta-asemakaavan mukaan alue on merkitty metsätalousalueeksi eli aiottu toimenpide on ranta-asemakaavan mukainen.

Hakkuun kohteena olevaa kuvioita on jo kertaalleen harvennettu vuonna 2021, jolloin kuviotiedon mukaan kirjanpainajan vahingoittamia puita on poistettu harvennuksen omaisesti. Kesällä 2025 maastokatselmuksessa on todettu, ettei kirjanpainaja tuhoa ole onnistuttu harvennuksen keinoin pysäyttämään, vaan uusia tuhopuita on ilmaantunut. eli toimenpide on mestähoidollisesti välttämätön.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 53 §, 54 §
YSL, 527/2014 6§, 7§, 17§
Jätelaki 646/2011, 12 §, 13 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.