Savitaipale
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat

ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN KUULUTUSPÄIVÄ ON 20.11.2026

Lupatunnus **§**	**Kiinteistö** **Lupatyyppi** **Toimenpide**
739-2026-53	739-426-5-166 (Oivala)
	Maisematyölupa
Myönnetty 19.11.2026	Puiden kaataminen:Puiden kaato, huonokuntoisia puita.

Yhteensä **1 päätöstä**

Savitaipale

Jorma Kuisma
Rakennustarkastaja

Päätösten kuulutuspäivä 20.11.2026. Päätösten katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätösten kuulutuspäivästä lukien. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen kuulutuspäivästä lukien.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: Peltoinlahdentie 3a, 54800 Savitaipale

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 28.12.2026.

Tämä kuulutus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivulla 20.11.2026 – 28.12.2026.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	739-426-0005-0166
Tilan nimi ja rekisterinumero	Oivala 5:166
Kiinteistön pinta-ala	1 333 m^2
	Koulutie 17
Osoite	Koulutie 15, 54800 SAVITAIPALE
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Puiden kaataminen:Puiden kaato, huonokuntoisia puita.

Työt oltava valmiit	29.12.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kuisma Jorma

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (18.11.2026)
- Hakemus (19.11.2026)
- Asemapiirros (18.11.2026)
- Naapurin kuuleminen (18.11.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. / Molemmat rajanaapurit on kuultu heillä ei ole huomauttamista toimenpiteeseen (17.11.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin ja ehdoin.

Puiden valinnassa tulee huomioida, että myös mahdollisesti kolhiutuneet puut poistetaan, sekä suositellaan jättämään pääosin mäntyjä ja koivuja jotta rakennusten pienilmasto paranee, kuivuu ja lämpenee nykytilanteeseen verrattuna.
- Suositellaan poistamaan kaikki puut rakennusten ympäriltä vähintään 5 m etäisyydeltä.
- Alueen tiestöön ei metsän käsittelyllä saa aiheuttaa normaalia henkilöautoliikennettä haittaavaa rikkoutumista (esim. töiden ajoitus), mahdolliset vauriot tulee korjata puiden kaadon päättyessä.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Esitetyin ehdoin/määräyksin kiinteistön hakkuutyö ei vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavassa/asemakaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä siten aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Hankkeeseen ryhtyvän on tehtävä RakL 122 § mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 53 §, 54 §
YSL, 527/2014 6§, 7§, 17§
Jätelaki 646/2011, 12 §, 13 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.