



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN KUULUTUSPÄIVÄ ON
27.10.2026**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppe Toimenpide
739-2026-51 Myönnetty 26.10.2026	739-433-7-24 (Varvikko) Maisematyölupa Puiden kaataminen. Puiden kaataminen:Harvennetaan kiinteistön itäosassa sijaitseva reuna-alue Supanahontien varresta. Kaadettavien puiden määrä n. 20-30 kpl. Kaadetaan myös piha-alueelta joitakin yksittäisiä puita. Lisäksi kaadetaan kiinteistön lounaiskulmassa, kunnan kiinteistön puolella sijaitseva pystyyn kuollut puu, joka aiheuttaa vaaraa tontille kaatuessaan.
Yhteensä	1 päätöstä

Savitaipale

Jorma Kuisma
Rakennustarkastaja

Päätösten kuulutuspäivä 27.10.2026. Päätösten katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätösten kuulutuspäivästä lukien. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.



OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen kuuluspäivästä lukien.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: Peltolahdentie 3a, 54800 Savitaipale

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 3.12.2026.

Tämä kuultus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivulla 27.10.2026 – 3.12.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	739-433-0007-0024
Tilan nimi ja rekisterinumero	Varvikko 7:24
Kiinteistön pinta-ala	3 494 m ²
	Mustikkapolku 2
Osoite	Mustikkapolku 2, 54800 SAVITAIPALE
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Puiden kaataminen.

Puiden kaataminen:Harvennetaan kiinteistön itäosassa sijaitseva reuna-alue Supanahontien varresta. Kaadettavien puiden määrä n. 20-30 kpl. Kaadetaan myös piha-alueelta joitakin yksittäisiä puita. Lisäksi kaadetaan kiinteistön lounaiskulmassa, kunnan kiinteistön puolella sijaitseva pystyyn kuollut puu, joka aiheuttaa vaaraa tontille kaatuessaan.

Työt oltava valmiit	4.12.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Adusoo Piia

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (19.8.2026)
- Hakemus (26.10.2026)
- Asemapiirros (19.8.2026)
- Muu pääpiirustus (10.9.2026)
- Naapurin kuuleminen (26.10.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. / viisi rajanaapuria on kulltu ei ei ole huomauttamista (26.10.2026)



PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin ja ehdoin.

Puiden valinnassa tulee huomioida, että myös mahdollisesti kolhiutuneet puut poistetaan, sekä suositellaan jättämään pääosin mäntyjä ja koivuja jotta rakennusten pienilmasto paranee, kuivuu ja lämpenee nykytilanteeseen verrattuna.

- Suositellaan poistamaan kaikki puut rakennusten ympäriltä vähintään 5 m etäisyydeltä.
- Alueen tiestöön ei metsän käsittelyllä saa aiheuttaa normaalia henkilöautoliikennettä haittaavaa rikkoutumista (esim. töiden ajoitus), mahdolliset vauriot tulee korjata puiden kaadon päättyessä.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 53 §:n mukaiset maisematyöluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät RakL 54 §:n mukaisesti.

Hakemuksessa esitetty puiden poisto ei ole kaavan vastainen, eikä se turmele maisemakuvaa vaan edistää kaavan mukaista rakennuspaikan käyttötarkoitusta

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Hankkeeseen ryhtyvän on tehtävä RakL 122 § mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 53 §, 54 §
YSL, 527/2014 6§, 7§, 17§
Jätelaki 646/2011, 12 §, 13 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.