



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 28.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
739-2026-46	739-426-2-82 (Annala)
Myönnetty	Rakentamislupa Jätevesijärjestelmän rakentaminen Uuden harmaavesisuodattamon ja saunan pumppukaivon rakentaminen asemapiirroksen mukaisesti. Alueella ei ole kunnallistekniikkaa vaikka on asemakaava-aluetta
Yhteensä	1 päätöstä

Savitaipale

28.9.2026

Jorma Kuisma
Rakennustarkastaja

Päätösten kuulutuspäivä 29.9.2026. Päätösten katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätösten kuulutuspäivästä lukien. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.



OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen kuuluspäivästä lukien.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: Peltolahdentie 3a, 54800 Savitaipale

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 5.11.2026.

Tämä kuultus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivulla 28.9.2026 – 5.11.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	739-426-0002-0082
Tilan nimi ja rekisterinumero	Annala 2:82
Kiinteistön pinta-ala	6 720 m ²
	Tuomisenkuja 2b
Osoite	Tuomisenkuja 2b, 54800 SAVITAIPALE
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Jätevesijärjestelmän rakentaminen
Uuden harmaavesisuodattamon ja saunan pumppukaivon rakentaminen asemapiirroksen mukaisesti.

Alueella ei ole kunnallistekniikkaa vaikka on asemakaava-aluetta

Työt aloitettava	6.11.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	6.11.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kuisma Jorma

**SAVITAIPALE**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 739-2026-46

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 28.9.2026

LUVAN RAKENNUS**Rakennustunnus**

Rakentamistoimenpide

Rakennelmatyyppi

500

Rakennelma

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (28.9.2026)
- Asemapiirros (14.9.2026)
- Naapurin kuuleminen (23.9.2026)
- Jätevesien käsittelysuunnitelma (14.9.2026)
- Suunnitelmat (14.9.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. / Rajanaapurit on kuultu, heillä ei ole huomautettavaa aiottuun toimenpiteeseen (28.9.2026)



PÄÄTÖS

Rakentamislupa, toteuttaminen / Myönnän haetun Rakentamisluvan pelkästään toteuttamisen edellytysten perusteella korjaus- ja muutostyölle sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan Rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislaki: Toteuttamisen edellytykset / RakL 48 §:n mukaiset rakentamisluvan toteuttamisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Jätevesien käsittelysuunnitelma

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Hankkeeseen ryhtyvän on tehtävä RakL 122 § mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten. Rakennus-/ toimenpidelupa; YMa mukaisesti / . Rakennustoimenpide on yksityiskohdissaan tehtävä voimassa olevien säännösten ja määräysten mukaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.